

ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО	
Тип	Дисципліна професійної та практичної підготовки
Код	ОК-25
Семестр	7-й
Загальна кількість кредитів/годин	3,5/105
Форма контролю	екзамен
Викладач	к.ю.н., доцент кафедри господарського та адміністративного права Липницька Є.О.
Необхідні обов'язкові попередні та супутні навчальні дисципліни	Теорія держави та права, Конституційне право, Цивільне право, Адміністративне право, Кримінальне право, Екологічне право
Місце у структурно-логічній схемі	ОК-25 Земельне право викладається на четвертому році навчання
Форми навчання	лекції, практичні заняття, самостійна робота
Критерії оцінювання	VII семестр: поточний контроль – 60 балів підсумковий контроль – 40 балів
Мова викладання	українська

Зміст навчальної дисципліни

Предмет, метод, принципи, система і джерела земельного права. Управління в галузі використання і охорони земель. Право власності на землю. Інші речові права на землю: оренда, земельний сервітут, суперфіцій та емфітевзис. Цивільно-правові угоди щодо земельних ділянок або прав на них. Продаж земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах. Право добросусідства. Оцінка землі, плата за землю. Правова охорона земель. Гарантії прав на землю. Земельне правопорушення як підстава юридичної відповідальності.

Вивчення навчальної дисципліни передбачає формування та розвиток у здобувачів вищої освіти наступних **компетентностей та результатів навчання**, а саме:

- *інтегральна компетентність (ІК):*

Здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі у галузі правничої діяльності.

- *загальні компетентності (ЗК):*

1. Здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу (ЗК-1);
2. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях (ЗК-2);
3. Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності (ЗК-3);
4. Здатність спілкуватися державною мовою як усно, так і письмово (ЗК-4);
5. Здатність використовувати інформаційних та комунікаційних технологій (ЗК-6);
6. Здатність вчитися і оволодівати сучасними знаннями (ЗК-7);
7. Здатність бути критичним і самокритичним (ЗК-8);
8. Здатність працювати в команді (ЗК-9);
9. Здатність реалізувати свої права і обов'язки як члена суспільства; усвідомлювати цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства та необхідність його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні (ЗК-11);
10. Здатність усвідомлювати рівні можливості та гендерні проблеми (ЗК-12);
11. Прагнення до збереження навколишнього середовища (ЗК-15).

- *спеціальні компетентності (СК):*

1. Здатність застосовувати норми та інститути права, щонайменше з таких галузей права, як: конституційне право, адміністративне право і адміністративне процесуальне право, цивільне і цивільне процесуальне право, трудове право, кримінальне і кримінальне процесуальне право (СК-7);
2. Здатність застосовувати правові принципи та доктрини (СК-8);
3. Здатність визначати належні та прийнятні для юридичного аналізу факти (СК-11);
4. Здатність аналізувати правові проблеми та обґрунтовувати правові позиції (СК-12);
5. Здатність до критичного та системного аналізу правових явищ (СК-13);
6. Здатність до логічного, критичного і системного аналізу документів, розуміння їх правового характеру і значення (СК-16).

Програмні результати навчання визначені в освітній програмі:

РН-3	Проводити збір і інтегрований аналіз матеріалів з різних джерел.
РН-4	Знати та розуміти основи права Європейського Союзу.
РН-5	Давати короткий правовий висновок щодо окремих фактичних обставин з достатньою обґрунтованістю.

PH-6	Оцінювати недоліки і переваги певних правових аргументів, аналізуючи відому проблему.
PH-8	Застосовувати інститути міжнародного публічного права, а також міжнародного приватного права.
PH-9	Самостійно визначати ті обставини, у з'ясуванні яких потрібна допомога, і діяти відповідно до отриманих рекомендацій.
PH-12	Доносити до респондента матеріал з певної правової проблематики доступно і зрозуміло.
PH-13	Знати та розуміти особливості реалізації та застосування норм матеріального і процесуального права.
PH-15	Вільно використовувати для правничої діяльності доступні інформаційні технології і бази даних.
PH-19	Пояснювати природу та зміст основних правових явищ і процесів.
PH-20	Виокремлювати і аналізувати юридично значущі факти і робити обґрунтовані правові висновки.
PH-22	Надавати консультації щодо можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів у різних правових ситуаціях.